



Андрей Морозов

Риелтор

+7 989 082 96 30

[director@dom-shop.org](mailto:director@dom-shop.org)

# 3918

## Дом в Никите

Крым, г. Ялта, пгт. Никита, ул. Птухина

19 468 850 руб.

\$ 295 000

Тип договора	Стандартный
Площадь общая	140.00 кв.м.
Площадь жилая	100.00 кв.м.
Площадь кухни	40.00 кв.м.
Количество комнат	5 шт
Количество спален	4 шт
Этажность	2 эт.
Площадь участка	10.80 сот.
Количество санузлов	2 шт
Полъезд к участку	Асфальт



 МАГАЗИН  
НЕДВИЖИМОСТИ

298600, Россия, Республика Крым,  
г. Ялта, ул. Гоголя, 16  
+7 978 047-47-14 (многоканальный)  
<http://dom-shop.org>  
[info@dom-shop.org](mailto:info@dom-shop.org)



**Андрей Морозов**

*Риелтор*

**+7 989 082 96 30**

[director@dom-shop.org](mailto:director@dom-shop.org)

# 3918

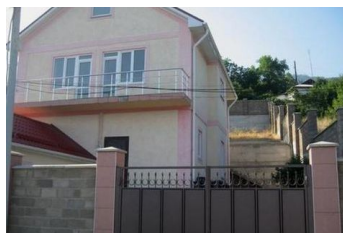
## Дом в Никите

**19 468 850** руб.

\$ 295 000

Крым, г. Ялта, пгт. Никита, ул. Птухина

Продается 2-х-этажный дом в Ялте, поселок Никита, ул. ЮБШ. Общая площадь объекта 140 кв м, 10,8 соток земли, целевое назначение - ИЖС. Год постройки 2014. Готовность на 90%. Дом подключен ко всем коммуникациям. Канализация автономная. На территории участка бассейн на 20 м. кв. Есть крытый гараж. В доме полностью сделана электроразводка. Газовый котел, автономное отопление (разведено по дому). Ремонт под чистовую отделку: все стены и полы выравнены, потолки - под навесной потолок. Планировка: 1 этаж - коридор, кухня-гостиная, санузел, небольшая спальня; 2 этаж - 4 комнаты и санузел. Из 2-х комнат выход на балкон, откуда открывается прекрасный вид на море; с



 **МАГАЗИН  
НЕДВИЖИМОСТИ**

298600, Россия, Республика Крым,  
г. Ялта, ул. Гоголя, 16  
+7 978 047-47-14 (многоканальный)  
<http://dom-shop.org>  
[info@dom-shop.org](mailto:info@dom-shop.org)